# ТСЖ "ЛИЛИЯ"

## Отчет правления по выполненным работам за 2025г.

1. По детскому городку проведена покраска и ремонт отдельных элементов, ремонт и покраска скамеек.
2. Приобретен 1 мусорный контейнер.
3. Приобретена газонокосилка.
4. Проведён косметический ремонт 9 подъезда.
5. Проведено обучение специалиста по тепло установкам.
6. В рамках подготовки дома к зиме: замена задвижек по ГВС 1 очередь.
7. Проведена поверка приборов учёта тепла (ВКТ 7 в кол.2х штук, Прем в кол.4 штук)
8. Произведена замена лежаков(подача)1 очереди с теплоизоляцией по ГВС.
9. Выполнен ремонт межпанельных швов и по заявкам .
10. Проведена промывка мусоропровода 2 раза.
11. Регулярно проводится дезинфекция подвалов и мусороприёмных камер.
12. Проведено обследование электрощитков (поэтажно).
13. Проведена замена видеокамеры подъезд 9.
14. Проведено сезонное содержание зелёной зоны придомовой территории (периодический покос травы ,вырезка старых кустов,содержание клумб).
15. Проведено обслуживание внутридомового газового оборудования.
16. Проведено регулярное технтческое обслуживание теплосчётчиков и узлов погодного регулирования.
17. Проведено освидетельствование технического состояния лифтов.
18. Заключен Договор на страхование лифтов.
19. Услуги по содержанию и обслуживанию МКД выполнены согласно утверждённой сметы на 2025г.

Правление ТСЖ "Лилия".